



CITTA' DI CHIARAVALLE CENTRALE

Provincia di Catanzaro

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE (nominata con D.P.R. 18/3/2015 ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00)

Deliberazione n. 43 del 20 settembre 2017	Oggetto: Alienazione beni disponibili non indispensabili per i fini dell'Ente - Approvazione "Avviso Pubblico di Vendita all'Asta"-
---	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 20 del mese di settembre alle ore 11,00 e segg. nella sede municipale del Comune di Chiaravalle Centrale (Prov. di Catanzaro), si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione nominata con D.P.R. 18/3/2015 su proposta del Ministro dell'Interno ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00.

Sono presenti:

	Presente	Assente
1. Rag. Giuseppe CONDELLO - Presidente	x	
2. Avv. Carmela CHIELLINO - Componente		x
3. Rag. Anna Antonella SDAO - Componente	x	

Svolge l'attività di verbalizzazione il componente Rag. Anna Antonella SDAO

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 26 del 30/12/2014, esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Chiaravalle Centrale;
- che con decreto del Presidente della Repubblica in data 18/3/2015 è stata nominata, nelle persone sopra indicate, la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'ente;
- che in data 31 marzo 2015 il citato decreto Presidente della Repubblica è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione;
- che ai sensi dell'art. 252 co.2 del D.Lgs n. 267/00 del D.P.R. n. 378/93, con deliberazione n. 1 del 01/04/2015, l'Organo Straordinario di Liquidazione si è regolarmente insediato nei termini di legge;
- che questo Ufficio ha avviato l'attività di realizzazione della massa attiva ed occorre, fra l'altro, procedere agli esperimenti di vendita dei beni immobili;
- che il Comune di Chiaravalle, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 31 marzo 2017, ha approvato il "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni" per il triennio 2017-2019;
- che con deliberazione n. 03 del 1.06.2016, per taluni immobili non ancora censiti in catasto, è stato conferito incarico a libero professionista per l'accatastamento, la trascrizione e la voltura;
- che il predetto Piano, al fine di variare la destinazione urbanistica di taluni immobili, con nota n. 337 del 4.01.2017, è stato trasmesso alla Regione Calabria;

- che in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - art. 255 comma 9 - ed a quanto disposto con la predetta Delibera Consiliare n. 30 del 31.03.2017, con la quale viene individuato il patrimonio immobiliare disponibile e non indispensabile dell'Ente per la vendita dei beni immobili di proprietà comunale, lo stesso è messo a disposizione dell'OSL per il finanziamento della massa passiva;

- che si ritiene opportuno avviare l'alienazione dei beni di cui alla citata Delibera Consiliare per l'acquisizione dei mezzi finanziari per il risanamento;

Ritenuto necessario, a tal fine e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, procedere alla pubblicazione di "Avviso Pubblico di Vendita all'Asta";

Dato atto che è stato predisposto apposito "Avviso Pubblico di Vendita all'Asta" e che si ritiene opportuno approvare;

Visti:

il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

il D.P.R. 24.08.1993 n. 378;

All'unanimità di voti

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e deve intendersi di seguito riportata e trascritta;
2. Di approvare, come approva, l'avviso "Avviso Pubblico di Vendita all'Asta" allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
3. Di demandare al Responsabile del procedimento la pubblicazione del suddetto Avviso Pubblico nelle forme e termini di legge;
4. Di pubblicare la presente Deliberazione all'Albo Pretorio ai fini della pubblicità legale

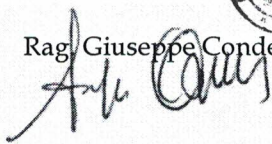
La presente deliberazione è dichiarata, con separata e unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, onde consentire il celere avvio della procedura.

Letto, confermato e sottoscritto

La commissione di liquidazione

Il Presidente

Rag. Giuseppe Condello



Componente

Avv. Carmela Chiellino

componente verbalizzante

Rag. Anna Antonella Sdao

