



CITTA' DI CHIARAVALLE CENTRALE

Provincia di Catanzaro

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE (nominata con D.P.R. 18/3/2015 ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00)

Deliberazione n. 51 del 24 -11- 2017	Oggetto: Affidamento servizio pubblicazione su quotidiani e servizio stampa e affissione manifesti murali dell' "Avviso Pubblico di Vendita all'Asta" . Modifica della delibera nr. 50 del 27 ottobre 2017 -
--	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 24 del mese di novembre alle ore 13,30 e segg. nella sede municipale del Comune di Chiaravalle Centrale (Prov. Di Catanzaro), si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione nominata con D.P.R. 18/3/2015 su proposta del Ministro dell'Interno ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00.

Sono presenti:

	Presente	Assente
1. Rag. Giuseppe CONDELLO - Presidente	x	
2. Avv. Carmela CHIELLINO - Componente		x
3. Rag. Anna Antonella SDAO - Componente	x	

Espleta l'attività di verbalizzazione il componente Rag. Anna Antonella SDAO

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 26 del 30/12/2014, esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Chiaravalle Centrale;
- che con decreto del Presidente della Repubblica in data 18/3/2015 è stata nominata, nelle persone sopra indicate, la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'ente;
- che in data 31 marzo 2015 il citato decreto Presidente della Repubblica è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione;
- che ai sensi dell'art. 252 co.2 del D.Lgs n. 267/00 del D.P.R. n. 378/93, con deliberazione n. 1 del 01/04/2015, l'Organo Straordinario di Liquidazione si è regolarmente insediato nei termini di legge;
- che questo Ufficio ha avviato l'attività di realizzazione della massa attiva ed occorre, fra l'altro, procedere agli esperimenti di vendita dei beni immobili;
- che il Comune di Chiaravalle, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 31 marzo 2017, ha approvato il "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni" per il triennio 2017-2019;
- che con deliberazione n. 03 del 1.06.2016, per taluni immobili non ancora censiti in catasto, è stato conferito incarico a libero professionista per l'accatastamento, la trascrizione e la voltura;
- che il predetto Piano, al fine di variare la destinazione urbanistica di taluni immobili, con nota n. 337 del 4.01.2017, è stato trasmesso alla Regione Calabria;
- che in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 - art. 255 comma 9 - ed a quanto disposto con la predetta Delibera Consiliare n. 30 del 31.03.2017, con la quale viene individuato il patrimonio immobiliare disponibile e non indispensabile dell'Ente per la vendita dei beni immobili di proprietà comunale, lo stesso è messo a disposizione dell'OSL per il finanziamento della massa passiva;
- che si ritiene opportuno avviare l'alienazione dei beni di cui alla citata Delibera Consiliare per l'acquisizione dei mezzi finanziari per il risanamento;
- che con delibera nr. 43, del 20 settembre 2017, l'Organismo Straordinario di Liquidazione ha approvato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, l' "Avviso Pubblico di Vendita all'Asta", dei beni disponibili non indispensabili per i fini dell'Ente;

- che con delibera nr. 49, del 27 ottobre 2017, l'Organismo Straordinario di Liquidazione ha approvato un nuovo Avviso di Pubblico di Vendita all'Asta" dal quale sono stati eliminati gli immobili "Bene nr 7" e "Bene nr. 8" dell'Avviso approvato con delibera nr. 43;
- che per quanto sopra occorre procedere all'affidamento dei servizi di pubblicazione sui quotidiani e per mezzo dei manifesti murali dell'" Avviso Pubblico di Vendita all'Asta" ;
- che sono state effettuate indagini di mercato per l'individuazione dei migliori offerenti, a mezzo di richieste di apposti preventivi;
- che i preventivi pervenuti sono i seguenti:

relativamente alla stampa ed affissione dei manifesti murali:

1. Easy Tech Srl, Via Stagliano, 123, 88064 Chiaravalle Centrale (CZ), con una offerta di € 430,00, IVA esclusa;
2. GM Print, Viale Cassiodoro, 43, 88060 Davoli, con una offerta di € 320,00, IVA esclusa;
3. Tipografia Legatoria Massimo STAGLIANO' Via Vittorio Emanuele n. 1- 88060- SATTRIANO con una offerta di € 280,00, esclusa IVA ;

Relativamente alla pubblicazione sui quotidiani

1. Editrice S.I.F.I.C. Srl, Via Valle Milano, 13/h, 60125 ANCONA, con una offerta di:
 - € 1.530,00, oltre IVA, per la pubblicazione su "Avvenire" - **Testata Nazionale** -
 - € 2.630,00, oltre IVA per la pubblicazione su "il Giornale della Calabria" e la "Gazzetta del Sud e di Calabria" - **Testate Locali**;

- Che con delibera nr. 50 del 27 ottobre u.s., accertata la convenienza delle offerte, il servizio di pubblicazione dell'Avviso di Vendita all'Asta è stato affidato alla Editrice S.I.F.I.C. Srl, Via Valle Milano, 13/h, 60125 ANCONA, con una offerta di € 1.530,00, oltre IVA, per la pubblicazione su "Avvenire" - **Testata Nazionale** - e di € 1.100,00, oltre IVA per la pubblicazione su "il Giornale della Calabria" - **Testate Locali** - e che il servizio di stampa e affissione dei manifesti è stato affidato alla Tipografia Legatoria Massimo STAGLIANO' Via Vittorio Emanuele n. 1, 88060 SATTRIANO, per l'importo di € 280,00, esclusa IVA;

-che in data 22 u.s. l'affidatario del Servizio di stampa e affissione dei manifesti, Signor Massimo STAGLIANO', ha comunicato di ritenere nullo il preventivo di € 280,00 oltre IVA;

-che sono stati contattati, con missive agli atti, gli altri offerenti, ovvero la Ditta GM PRINT di Davoli e la Società EASY Tech Srls di Chiaravalle Centrale, per la conferma dell'offerta e per conoscere i tempi di consegna dei manifesti;

-che la Ditta GM PRINT ha confermato l'offerta fatta e ha indicato un tempo di evasione di 10 giorni lavorativi mentre la Società EASY Tech Srls ha indicato quale tempo di consegna tre giorni lavorativi e ha effettuato uno sconto di € 24,60;

-che occorre affidare il servizio ad altro esercente, stante l'urgenza di dover effettuare la pubblicità dell'Avviso di Vendita all'Asta, e che l'offerta più confacente alle esigenze di quest'OSL è quella offerta dalla Società EASY Tech Srls;

Visti:

Gli atti sopra citati

il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

il D.P.R. 24.08.1993 n. 378;

All'unanimità di voti

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e deve intendersi di seguito riportata e trascritta;
2. Di modificare la Delibera nr. 50 del 27 ottobre 2017 nella parte in cui si affida il servizio di stampa e affissione dei manifesti alla Ditta STAGLIANO' Massimo di Chiaravalle Centrale;
3. Di affidare il servizio di stampa e di affissione dei manifesti murali alla Società EASY Tech Srls di Chiaravalle Centrale, Via Stagliano' ;
4. Di impegnare la somma di € 500,00 inclusa IVA per l'affidamento del servizio con imputazione della spesa sul conto di tesoreria di questa Commissione Straordinaria di Liquidazione
5. Di dichiarare, considerata la obiettiva urgenza di dare immediato avvio alle procedure preliminari della liquidazione, nei termini previsti dalla legge, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Verbalizzante
Anna Antonella SDAO

Il Componente

Rag. Anna Antonella Sdao

Il Presidente

Rag. Giuseppe Condello

Il Componente

Avv. Carmela Chiellino