



# Città di Chiaravalle Centrale

Provincia di Catanzaro

<<<>>  
**Settore Tecnico**

<<<>>

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

Registro Interno	
n.	<b>178</b>
data	<b>12.10.2018</b>

Registro Generale	
n.	<b>331</b>
data	<b>12.10.2018</b>

**Oggetto** : Lavori di "completamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico scuola media Corrado Alvaro" (Codice Edificio 0790291139).

Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 – comma 2 del – D.Lgs. 18.04.2016 n. 50. (C.U.P. : H36J17000180002)

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **dodici**, del mese di **ottobre**, nel proprio Ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### Premesso che :

- con Decreto Sindacale n. 05 (*prot. n. 7823*) del 02.07.2018, sono state attribuite allo scrivente responsabile le funzioni di cui all'art. 109 – comma 2 – del T.U.E.L. 267/2000;
- questo Ente ha partecipato all'avviso pubblicato per l'accesso ai finanziamenti in materia di Edilizia Scolastica, emanato dalla Regione Calabria con Decreto n. 1107 del 23.02.2015, in attuazione del D.L. 12.09.2013 n. 104 (*convertito in Legge 8.11.2013 n. 128*);
- il Dipartimento LL.PP. della Regione Calabria, con Decreto n. 5210 del 28.05.2015, ha proceduto all'approvazione della graduatoria e del Piano Triennale 2015/2017;
- l'intervento proposto da questo Ente, relativo ai lavori di "completamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico scuola media Corrado Alvaro", è risultato ammissibile per un importo complessivo di euro 792.000,00;
- la Regione Calabria (*Dipartimento Infrastrutture*), con Decreto del Dirigente Generale n. 03 del 4.01.2017 (*pubblicato sul BURC n. 07 del 20.01.2017*), ha inserito l'intervento tra quelli da finanziare con il Patto per la Calabria (*fondi FSC 2014/2020 di cui alla Delibera CIPE n. 26/2016*);
- al fine di attuare l'intervento finanziato, a seguito di procedura negoziata, con determinazione n. 207 del 19.12.2017, è stato conferito incarico per la redazione del progetto esecutivo dell'opera al R.T.P. tra ing. Pasquale Cuzzola, ing. Francesca Pamela Demeca, ing. Antonella Pansera e arch. Erika Galimi;
- i predetti professionisti, con nota acquisita in data 1.08.2018 al n. 9060 di prot., hanno presentato il progetto esecutivo;
- con determinazione n. 154 del 13.08.2018 è stato approvato il progetto esecutivo, acquisito in data 1.08.2018 al n. 9060 di prot., redatto dal R.T.P. ing. Pasquale Cuzzola - ing. Francesca Pamela Demeca - ing. Antonella Pansera - arch. Erika Galimi, con il seguente quadro economico :

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A.1	Lavori a misura soggetti a ribasso	€	612.237,08
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.178,94
<b>Totale lavori (A.1 + A.2)</b>			<b>€ 622.416,02</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	Spese progettazione esecutiva e direzione lavori	€	32.402,00
B.2	Spese prestazioni geologiche	€	6.000,00
B.3	Spese collaudi	€	7.000,00
B.4	Oneri previdenziali $[(B.1 + B.2 + B.3) \times 4\%]$	€	1.816,08
B.5	Indagini geognostiche e strutturali	€	19.024,59
B.6	Iva 22% su $(B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5)$	€	14.573,39
B.7	Imprevisti	€	7.891,44
B.8	Lavori in economia per spostamento arredi scuola	€	4.000,00
B.9	Iva 10% su $(A + B.7 + B.8)$	€	63.430,75
B.10	Fondo per funzioni tecniche, art. 113 – comma 3 – D.Lgs. 50/2016 $(A \times 2\% \times 0,8)$	€	9.958,66
B.11	Spese per Centrale Unica di Committenza $(A \times 2\% \times 0,25)$	€	3.112,08
B.12	Contributo ANAC	€	375,00
<b>Totale somme a disposizione (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6 + B.7 + B.8 + B.9 + B.10 + B.11 + B.12)</b>			<b>€ 169.583,98</b>
<b>Totale complessivo (A + B)</b>			<b>€ 792.000,00</b>

- l'intervento è compreso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017/2019 e nel conseguente Elenco Annuale 2017, approvati con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 31.03.2017;

**Considerato che :**

- l'Amministrazione, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 02 del 30.01.2018, ha aderito all'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Gasperina, Montepaone, Montauro e San Floro;
- i Sindaci, con verbale in data 16.02.2018 (prot. n. 2195), hanno deliberato l'adesione del Comune di Chiaravalle Centrale al predetto Ufficio operante come Centrale Unica di Committenza;
- si rende necessario attivare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "completamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico scuola media Corrado Alvaro";
- l'art. 36 – comma 2 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, recita testualmente : "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità :
  - a) ... omissis ...
  - b) ... omissis ...
  - c) per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
  - d) ... omissis ...
- l'importo dei lavori, trovando applicazione il predetto art. 36 – comma 2/lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 "Contratti sotto soglia", colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'affidamento può avvenire, pertanto, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 (Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene anche l'elenco dei soggetti invitati;
- il sistema di gara più rispondente alle esigenze dell'Ente, per la natura dell'appalto, viene individuato nella procedura aperta e con il sistema del minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto l'importo

complessivo dei lavori a base di gara ed al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) e quindi ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50;

- occorre adottare, ai fini dell'avvio delle procedure di affidamento da parte della Centrale Unica di Committenza, la determinazione a contrarre prevista dall'art. 32 – comma 2 – del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e dall'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**Ritenuto** di dover avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, nel rispetto delle ragioni di trasparenza e concorrenza;

**Visti :**

- ✓ il D.Lgs. 16.04.2016, n. 50;
- ✓ il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visti, in particolare :**

- ✓ l'art. 32 – comma 2 – del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ✓ l'art. 192 – comma 1 – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante :
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DETERMINA**

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) Di procedere all'affidamento dei lavori di "completamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico scuola media Corrado Alvaro", mediante procedura negoziata (*senza previa pubblicazione del bando di gara*) ai sensi dell'art. 36 – comma 2/lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, con il criterio del massimo ribasso percentuale rispetto l'importo complessivo dei lavori a base di gara (*al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza*) e quindi ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50.
- 3) Di inviare alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tutti gli atti necessari per la predisposizione e la pubblicazione (*per almeno 15 giorni*) di un avviso finalizzato a reclutare tutte le imprese interessate a proporre la propria candidatura per i lavori in argomento, al fine di espletare l'indagine di mercato su cui attivare le procedure di scelta del contraente mediante procedura negoziata (*senza previa pubblicazione di bando di gara*) ai sensi dell'art. 36 – comma 2/lett. c) nel combinato disposto con l'art. 63 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 così come disposto dall'art. 216 – comma 9 – dello stesso D.Lgs. 18.04.2016 n. 50.
- 4) Di invitare alla procedura negoziata almeno quindi operatori economici, scelti tramite l'indagine di mercato di cui al precedente punto 3, omettendo la pubblicazione fino al giorno della gara (*per motivi di riservatezza*) ai sensi dell'art. 53 – comma 2/lett. b) – del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50.
- 5) Di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, quanto segue :
  - ✓ la finalità è l'affidamento dei lavori di "completamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico scuola media Corrado Alvaro";
  - ✓ l'oggetto della prestazione avviene mediante appalto su progetto esecutivo;
  - ✓ le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
  - ✓ il contratto sarà stipulato a corpo e a misura, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
  - ✓ la forma del contratto è quella pubblica amministrativa per rogito del Segretario comunale;
  - ✓ la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata (*senza previa pubblicazione del bando di gara*) ai sensi dell'art. 36 – comma 2/lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;

- ✓ il criterio di aggiudicazione è quello del massimo ribasso percentuale rispetto l'importo complessivo dei lavori a base di gara (*al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza*) e quindi ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 18.04.2016 n.50 (*Capitolo 3152 – Intervento 0402202 – del Bilancio per l'esercizio finanziario in corso*).

6) Di dare atto che :

- ✓ alla spesa si farà fronte con il finanziamento di € 792.000,00, concesso dalla Regione Calabria, di cui al Decreto del Dirigente Generale n. 03 del 4.01.2017;
- ✓ l'affidatario si assumerà, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- ✓ i mezzi di comunicazione scelti dall'Amministrazione, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, attinenti la procedura di gara in oggetto, sono costituiti da Posta Elettronica Certificata (PEC);
- ✓ la Stazione Appaltante deciderà, ai sensi dell'art. 95 – comma 12 – del D.Lgs. 18.04.2018 n. 50, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ✓ nell'appalto in esame non è possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali o lavorazioni, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, in quanto (*trattandosi di lavorazioni strettamente collegate*) è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente;
- ✓ la somma di € 375,00, quale contributo ANAC per l'indizione della procedura negoziata relativa all'affidamento in oggetto, rientra nel quadro economico di progetto;
- ✓ il presente provvedimento equivale, come previsto dall'art. 121 – comma 5/lett. a) – del D.Lgs. 2.07.2010 n. 104, a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando.

7) Di avocare a se, ai sensi dell'art. 5 della Legge 7.08.1990 n. 241 e dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, l'integrale responsabilità del presente procedimento.

La presente determinazione :

- ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico;
- è trasmessa al Segretario comunale ed al Responsabile del Settore Finanziario;
- è inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 – del T.U. 18.08.2000, n. 267.



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
geom. Giuseppe Stefano Gulli

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

Visto : attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento : 0402202 – Capitolo 3152

Chiaravalle Centrale, lì 12 ottobre 2018



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
rag. Vincenzo Iozzo

---

**PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Il Responsabile delle Pubblicazioni